

Số: 220/TB-CCTHADS

Cao Lãnh, ngày 30 tháng 11 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 của Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 27/2017/DS-ST ngày 23 tháng 5 năm 2017 của Tòa án nhân dân thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 891/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 3 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh;

Căn cứ Quyết định số 35/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 8 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 20 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh, địa chỉ: số 15, đường 3/2, khóm Mỹ Tây, thị trấn Mỹ Thọ, huyện Cao Lãnh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá:

Quyền sử dụng đất một phần thửa đất số 254 và một phần thửa 255, cùng tờ bản đồ số 02, mục đích sử dụng đất trồng lúa, vị trí thửa đất tọa lạc xã An Bình, huyện Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp. Diện tích theo sơ đồ đo đạc của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Cao Lãnh ngày 25/11/2022

2. Các yêu cầu đối với các tổ chức thẩm định giá:

2.1. Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá.

2.2. Mức giá dịch vụ thẩm định giá rõ ràng, công khai được nêu rõ khi nộp hồ sơ tham gia thẩm định giá (Kèm theo biểu giá dịch vụ thẩm định giá của Doanh nghiệp đã được niêm yết công khai theo quy định).

2.3. Có kế hoạch để tổ chức thẩm định giá (Thời gian thực hiện, ban hành chứng thư).

2.4. Có phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác.

3. Thời hạn nộp hồ sơ: (Chậm nhất là 02 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông tin trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp).

4. Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản; hồ sơ năng lực của Tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

5. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận tiếp nhận hồ sơ của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh.

Lưu ý: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh sẽ không hoàn trả lại hồ sơ đối với Tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cao Lãnh thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản đáp ứng đủ yêu cầu được biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Chi cục trưởng (để b/c);
- Viện KSND huyện Cao Lãnh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Hoàng Sơn